

Купить квартиру за 4 397 000 рублей на Северная улица, 156

Краснодарский край, Тимашевск, Северная улица, 156

4 397 000 Р

70 919Р за м²



62.00 м²

Общая

37.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Номер в базе компании: 199439. Продается 3х к.квартира в г. Тимашевск. Характеристики Продаю 3-х комнатную квартиру в центре города, тихом и уютном дворе площадью 62.9 квадратных метров расположена на 2 этаже 3 этажного панельного дома. Квартира в среднем подъезде, не угловая. Просторная прихожая и кухня, большая лоджия. В квартире также есть вместительная кладовка. Раздельный санузел, отдельные комнаты. Чисто и уютно! Через дорогу от дома магазин Пятерочка, рядом с домом остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник, квартира готова к продаже. Звоните, все покажу! Расположение Отдельное преимущество квартиры это шикарный вид , который открывается из окон. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 7% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки сейчас!

👁 0 с 15.11.2025, обновлен 15.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181935008](tel:+79181935008)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	37.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



