

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Механическая, 41

Краснодарский край, Апшеронский район, Хадыженск, ул Механическая, 41

3 500 000 Р

79 545Р за м²



44.00 м²

Общая

29.40 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Предлагаем приобрести трехкомнатную квартиру на комфортном втором этаже кирпичного дома. Квартира находится в 5 минутах езды до автостанции и центра города. Несколько минут пешком до средней школы 7, также близко до магазинов, где есть все необходимое, аптеки и остановки общественного транспорта. Большим преимуществом квартиры является наличие собственного гаража во дворе дома. Квартира небольшая, но при этом имеет удобную планировку с тремя отдельными комнатами, совмещенным санузлом и небольшой кухней, где установлен кухонный гарнитур. Что подкупает в квартире - это большие окна, высокие трехметровые потолки, и за счет этого - здесь много света и свежо. По коммуникациям: централизованная вода Серебрячка всегда с хорошим напором, газовый двухконтурный котел - и для отопления квартиры в короткую южную зиму, и на обогревание воды на кухне и для ванной, центральная канализация. Город Хадыженск расположен в Предгорье Северного Кавказа, близость к горам и морю делает климат мягким, умеренно влажным, здесь мало ветров, нет вредных предприятий и много солнечных дней. Арт. 125589207

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181825972](tel:+79181825972)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь комнат	13.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



