

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Калинина, 28

Краснодарский край, село Варваровка, ул Калинина, 28

5 500 000 Р

91 667Р за м²



60.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уникальная 3-комнатная квартира площадью 60,5 м², расположенная на первом этаже двухэтажного дома в живописном и экологически чистом районе всего в 6 км от города Анапа. Это идеальное место для тех, кто мечтает о спокойной жизни вдали от городской суеты, но при этом хочет иметь быстрый доступ к морю. Всего в 3, 5 и 10 минутах на автомобиле находятся три прекрасных пляжа, где вы сможете наслаждаться солнечными днями и морскими прогулками. Квартира обладает удобной планировкой: все комнаты изолированы, а распашные окна выходят на две стороны дома, что обеспечивает отличное естественное освещение и свежий воздух. В подвале находится собственная котельная на твердом топливе (дрова, уголь), что позволяет экономить на отоплении. В 2025 году в районе планируется подведение газа, что значительно повысит комфорт проживания. Для любителей садоводства предусмотрен огородный участок рядом с домом, где вы сможете вырастить свои любимые овощи и зелень. Также имеется парковка для вашего автомобиля во дворе. Квартира требует ремонта, так как досталась по наследству и с 2015 года в ней никто не проживает. Это отличная возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство для жизни. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья в прекрасном месте! ...

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892808112](tel:+79892808112)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	8.00 кв. м		



