

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на Набережная улица, 134

Краснодарский край, Абинск, Набережная улица, 134

2 800 000 Р

43 750Р за м²



64.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продаётся 3 комнатная квартира в очень классном месте, 10 минут пешком до центра города. Рядом поликлиника, парк, речка. Свой двор, гараж, сарайчик и небольшой участок земли. Соседи живут со дня постройки дома, очень хорошие, адекватные люди. Место тихое, живописное, все в зелени. Квартира на втором этаже двухэтажного кирпичного дома, всего в доме 4 квартиры. Под квартирой огромный сухой подвал (просто шикарный). Квартира требует капитального ремонта, так как 10 лет в ней ни кто не живёт. Комнаты изолированные, санузел изолированный. Свое газовое, автономное отопление, что очень удобно и дешевле по коммуналке. Торг будет. Возможен обмен на комнату в общежитии с доплатой. Возможна продажа доли. У квартиры два собственника по 1.2 доли у каждого. Есть обременение в виде небольшого кредита, которое решится быстро при реальном покупателе.

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892319671](tel:+79892319671)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	15.00 кв. м

