

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на переулок Дубравы, 8

Краснодарский край, поселок Первомайский, переулок Дубравы, 8

2 600 000 Р

50 980Р за м²



51.00 м²

Общая

30.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В поселке Первомайский продается просторная двухкомнатная квартира, общей площадью 51.1 квадратных метров. Кухня 8.4 квадратных метра, площадь комнат 18.7, 11,6 квадратных метров. Из большой комнаты имеется выход на балкон с которого открывается шикарный вид на горы. Дом расположен рядом с центром поселка. Остановка общественного транспорта, школа, детский сад, амбулатория, клуб, почта, сбербанк, магазины. Удобное транспортное расположение: Краснодар - 61км, Джубга - 64км, Горячий Ключ - 15км. Звоните и мы организуем показ этой квартиры. Очень выгодное предложение.

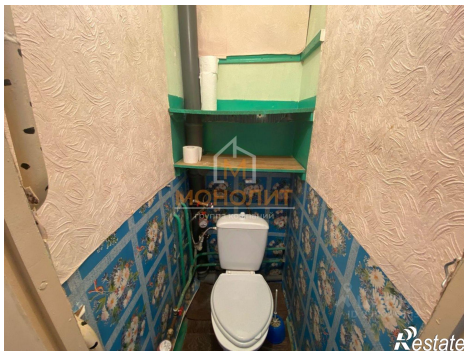
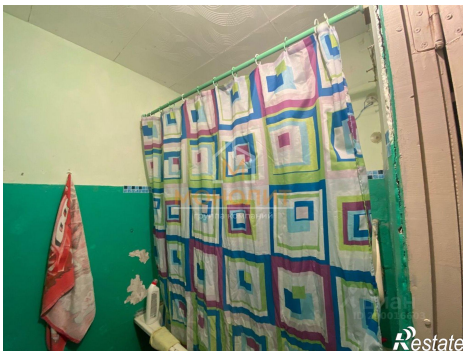
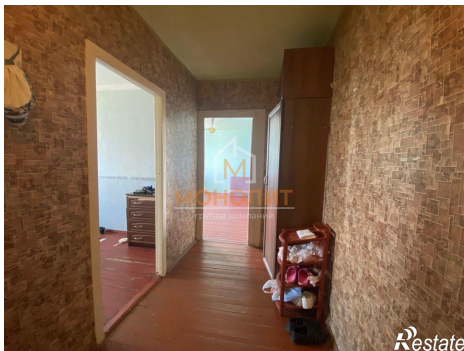
👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79530744492](tel:+79530744492)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



Назначение частей помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.п.	Формула подсчета площади частей помещений	Общая площадь жилого помещения	жилая площадь	вспомогательная (подсобная) площадь	Площадь балконов, лоджий, веранд и террас	Высота помещений по внутр. обм.	Площадь помещений по внутр. обм.	Площадь помещений по обш. обм.
1 Коридор	$2.83 \times 1.17 = 2.98 + 1.70$	8.3	8.3			2.60		
2 Ванная	1.91×1.60	3.1		3.1		2.60		
3 Санузел	1.23×0.78	1.0		1.0		2.60		
4 Кухня	2.94×2.85	8.4		8.4		2.60		
5 Жилая комната	4.11×2.82	11.6	11.6			2.60		
6 Балкон	4.19×1.29	5.4			5.4			
7 Жилая комната	4.33×4.33	18.7	18.7			2.60		
Итого по помещению № 58		51.1	30.3	20.8	5.4			

Площадь МОП в праве общей долевой собственности по заданию: 5.4 кв. м
Доля МОП в праве общей долевой собственности по заданию:

