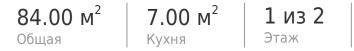


Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Розы Люксембург, 25

Краснодарский край, Темрюк, улица Розы Люксембург, 25

5 500 000 P

65 476Р за м²



Продается 3-х комнатная квартира площадью 84,2 кв.м. в центре г. Темрюк по цене ниже рынка! Квартира расположена в теплом кирпичном доме на 1 этаже 2 этажного дома(Дом малоэтажной застройки, на 4 хозяина). Из плюсов постройки можно так же отметить хорошую шумоизоляцию и качество! Въезд под шлагбаумом, территория закрытая! Вход в квартиру отдельный. Планировка квартиры: 3 просторные комнаты, с высокими потолками, изолированные (22.5кв.м- зал, 15.5 и 12.8 кв.м- спальные комнаты), кухня (7 кв.м), прихожая(13 кв.м), санузел раздельный (ванная+туалет), лоджия, кладовая, подсобные помещения. Высота потолков 2,8 метров. Удобная локацияцентр города (до Дома Культуры и центрального парка- 5 минут пешком), так же в шаговой доступности имеются: крупные продуктовые магазины, дет. сад, школы, остановки, рынок и многое другое... Коммуникации: свет, вода, автономное газовое отопление (низкие коммунальные платежи). В зимний период времени выходит в районе 3 т.р.! Квартира продается вместе с капитальным гаражом, подвалом, хоз. постройкой. До Азовского моря - 10 км. До песчаных пляжей Черного моря 45 км. Документы полностью готовы к продаже. Один собственник. Торопитесь- продажа срочная (рассмотрим любой вид оплаты!) ID объекта: 621558

● 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79531095547





Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

Этаж 1 Этажей всего 2

Площадь кухни 7.00 кв. м



