

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на улица Розы Люксембург, 25

Краснодарский край, Темрюк, улица Розы Люксембург, 25

5 500 000 Р

65 476Р за м²



84.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира площадью 84,2 кв.м. в центре г. Темрюк по цене ниже рынка! Квартира расположена в теплом кирпичном доме на 1 этаже 2 этажного дома(Дом малоэтажной застройки, на 4 хозяина). Из плюсов постройки можно так же отметить хорошую шумоизоляцию и качество! Въезд под шлагбаумом, территория закрытая! Вход в квартиру отдельный. Планировка квартиры: 3 просторные комнаты, с высокими потолками, изолированные (22.5кв.м- зал, 15.5 и 12.8 кв.м- спальные комнаты), кухня (7 кв.м), прихожая(13 кв.м), санузел раздельный (ванная+туалет), лоджия, кладовая, подсобные помещения. Высота потолков 2,8 метров. Удобная локация-центр города (до Дома Культуры и центрального парка- 5 минут пешком), так же в шаговой доступности имеются: крупные продуктовые магазины, дет. сад, школы, остановки, рынок и многое другое... Коммуникации: свет, вода, автономное газовое отопление (низкие коммунальные платежи). В зимний период времени выходит в районе 3 т.р.! Квартира продается вместе с капитальным гаражом, подвалом, хоз. постройкой. До Азовского моря - 10 км. До песчаных пляжей Черного моря 45 км. Документы полностью готовы к продаже. Один собственник. Торопитесь- продажа срочная (рассмотрим любой вид оплаты!) ID объекта: 621558

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79531095547](tel:+79531095547)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	7.00 кв. м		



