

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на Анапский р-н, Анапа, Северный пер

Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа, Северный пер

5 250 000 Р

175 000Р за м²



30.00 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

Продаётся квартира в тихом, спальном районе, в окружении большого количества зелени, недалеко находится озеро с пресной водой (для любителей рыбалки). Дом сдан в 2013 году, построен по монолитно-каркасной технологии. В квартире выполнен качественный ремонт, остаётся вся мебель и техника. Несмотря на небольшую общую площадь, в квартире комфортно проживать небольшой семье: просторная кухня-гостиная 12.3м² с выходом на застекленный балкон, спальня 8.2 м², санузел 3.5м². Автономное электроотопление (котел+ батареи) и горячее водоснабжение - низкие коммунальные платежи в самый холодный месяц до 2.3 тыс руб мес.. в летний месяц -1.3 тыс.руб. Дом с лифтом, чистый подъезд, установлена перегородка на 4 квартиры. Соседи спокойные, порядочные люди. Рядом имеется вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: детская поликлиника, сетевые магазины, новая школа, остановка общественного транспорта. До моря с песчаным пляжем пешком через парк Джунгли 30 минут пешком. Документы готовы к сделке. Один взрослый собственник. Номер объекта: #1/540827/20104

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183327529](tel:+79183327529)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	7
Площадь жилая	13.00 кв. м	Площадь комнат	8.20 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



