

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Новороссийск

Краснодарский край, Новороссийск

17 000 000 Р

253 731Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.70 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 11

Этаж

Код объекта: 1882965. В продаже двухкомнатная квартира Адрес - ул. Лейтенанта Шмидта, 38/40 Этаж - 7 Общая площадь - 67,9 кв.м Жилая площадь - 35,7 кв.м Кухня - 12,1 кв.м Сан.узел - 6,1 кв.м Балкон - застеклен Коммуникации - центральные, автономное отопление, Описание: Уникальное предложение на рынке недвижимости Новороссийска! Продаётся двухкомнатная квартира в монолитной новостройке 2014 года по адресу улица Лейтенанта Шмидта, 38/40. Квартира расположена на 7 этаже 11-этажного дома. Общая площадь — 67,9 кв. м, из которых 35,7 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты с площадями 18,6 кв. м и 17,1 кв. м, просторная кухня — 12,1 кв. м. Квартира оснащена евроремонтом, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Преимущества: индивидуальный котёл, обеспечивающий комфортное отопление, подземная парковка и огороженная территория, создающие дополнительный уровень безопасности. Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет комфорта и возможности для отдыха. Местоположение: Удобное местоположение рядом с ключевыми достопримечательностями: набережная, центральный пляж, парки имени Ленина и Фрунзе, кафе и магазины - всё в шаговой доступности, гимназия N 5 и ТЭЛ. Остановки общественного транспорта. Для вас: Онлайн сделка. Юридическая ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180460613](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 11          |
| Площадь жилая     | 35.70 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                |             |



