

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на Комарова ул, 21/1 к7

Краснодарский край, посёлок Российский, Комарова ул, 21/1 к7

9 200 000 Р

105 869Р за м²



86.90 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся уникальная квартира с возможностью получать пассивный доход!Редкое предложение — 3-комнатная квартира с оригинальной планировкой:???? 2 санузла, 3 балкона (один — длиной около 6 м).???? Окна выходят и во двор, и на улицу.Главное преимущество — квартира фактически разделена на две полноценные квартиры с отдельными входами:1-комнатная (31 м²) с кухней и санузлом;2-комнатная (около 55 м²) с кухней и санузлом.Идеально подойдёт для:— семьи с взрослыми детьми или пожилыми родителями,— инвестиций — можно жить в одной части, а вторую сдавать и получать стабильный доход,— мини-гостиницы или посуточной аренды.???? Квартира от собственника, без посредников.???? Возможен разумный торг.???? Реально уникальный вариант — таких предложений почти нет!Номер объекта: #82/1680502/3069

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Владислав](#)

Телефон: [+79282093033](tel:+79282093033)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь кухни	15.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)

