

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Западная улица, 16

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, Западная улица, 16

6 600 000 Р

137 500Р за м²



48.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Двухкомнатная квартира 47.9 кв м. в селе Витязево, предлагает выгодное сочетание комфорта для постоянного проживания и потенциала для курортного бизнеса. Объект полностью укомплектован всей необходимой мебелью и техникой, включая два кондиционера, холодильник, стиральную машину, кухонный гарнитур и мебель для прихожей, что позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных затрат и хлопот. Важным преимуществом является подключенный оптоволоконный интернет от Ростелекома, обеспечивающий высокоскоростную связь. Коммунальные услуги — отопление, водоснабжение и электричество — оплачиваются по выгодному сельскому тарифу, что существенно снижает ежегодные расходы на содержание. Инфраструктура района развита и включает все необходимое для повседневной жизни: в шаговой доступности расположены аптеки, парикмахерские, а также магазины известных сетей «Пятерочка», «Магнит» и «Корзинка». Напротив дома находится школа, что является значительным плюсом для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне: маршрутный автобус №114 курсирует с интервалом всего 3 минуты, обеспечивая быстрое и удобное сообщение с ключевыми точками, включая пляжную зону Паралия, которая находится в 3,5 км от дома. Чистое море с песчаным берегом делает это расположение привлекательным для отдыха. Придомовая ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Помазунова Татьяна Александровна](#)

Телефон: [+79631201297](tel:+79631201297)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м

