

Купить квартиру за 2 780 000 рублей на Анапская улица, 147

Краснодарский край, Анапская улица, 147

2 780 000 Р

73 158Р за м²



38.00 м²

Общая

14.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается квартира на земле с отдельным входом в доме, построенном в 2009 году из теплого керамзитового блока, в станице Анапской. Общая площадь 38.4м2, как классическая 1-комнатная квартира. Комната 14.5м2, кухня 10.1 м2, санузел с душевой кабиной 3.7м2. Состояние жилое - нужен косметический ремонт. Есть возможность сделать пристройку. Двор забетонирован, вход через отдельную калитку. Парковка перед домом. Есть сад с плодовыми деревьями. Есть свет, вода, автономная канализация. Газ сетевой по границе участка. Участок 3.3 сотки в долевой собственности с соседями (общий участок 10 соток наша 1/3). До асфальта 50 м. До ближайшего магазина, остановки общественного транспорта 3 минуты пешком. До детского сада 5 минут пешком. До школы, поликлиники, центра Анапской - 10 минут на общественном транспорте, до моря - 25 минут на общественном транспорте. По документам - помещение (не доля в доме). Полная стоимость в договоре. Сделка нотариальная. Никто не прописан.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189705643](tel:+79189705643)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	14.50 кв. м	Площадь комнат	14.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

