

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на Кавказский район, 1-й микрорайон, 44

Краснодарский край, Кавказский район, Кропоткин, 1-й микрорайон, 44

2 850 000 Р

79 167Р за м²



36.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 122690795 УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В САМОМ ВОСТРЕБОВАННОМ РАЙОНЕ — ГОТОВА К ПРОДАЖЕ! Идеальное сочетание комфорта, удобства и выгодного расположения! Предлагаем к продаже светлую и функциональную двухкомнатную квартиру общей площадью 36,4 м² в районе с активно развивающейся инфраструктурой. Планировка продумана до мелочей: Комнаты: 13,2 м² и 12 м² — просторные и светлые Кухня: 5,4 м² — полностью оборудована кухонным гарнитуром Санузел: 3 м² — современный и аккуратный Прихожая: 1,7 м² + кладовая 1,1 м² — всё для порядка и хранения Комфорт уже установлен: Сплит-система — климат под контролем в любое время года Металлопластиковые окна — тишина и тепло Натяжные потолки — эстетика и практичность БОНУСОМ: кухонный гарнитур, шкаф и стенка в комнате Инфраструктура на высшем уровне: В шаговой доступности: магазины, аптеки, пункты выдачи заказов Рядом — детский сад, школа №7, районная и железнодорожная больницы Прогулки и отдых — в живописном парке «Сосновый Бор» Для духовного уюта — рядом расположена церковь Юридическая чистота подтверждена. Квартира полностью готова к сделке — без обременений, сопровождению и ожиданий. Отличный выбор для молодой семьи, инвестора или как надёжное «гнездо» для себя. Звоните — организуем просмотр в удобное время!

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Моргунов Алексей](#)

Телефон: [+79636525069](tel:+79636525069)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

