

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на Новороссийск

Краснодарский край, Новороссийск

10 500 000 Р

223 404Р за м²



47.00 м²

Общая

19.30 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Предлагается к продаже 1-комн квартира в современном жилом доме бизнес-класса. От собственника БЕЗ комиссии - Монолитный дом с образцовым двором, закрытым для посторонних - Идеальная чистота мест общего пользования - Просторные коридоры и лестницы - Качественный ремонт, обновить нужно только обои. Двери и плитка не требуют ремонта. - Индивидуальное газовое отопление - Плитка на полу в коридоре, ванной комнате и кухне, в Гостиной - ламинат - Две сплитсистемы - Домофон - Застекленная лоджия во всю квартиру - На первом этаже супермаркет, хлебный, мясной магазины, аптека - Район с развитой инфраструктурой, магазины, спортзалы, хорошая транспортная доступность - До Южного рынка 10 минут пешком - До моря (Малая Земля) 20 минут пешком - Дом 2014 года постройки, вас не будут тревожить соседи ремонтами - Дом управляется ТСЖ - Своя детская, футбольная площадки, подземный паркинг, беседка, Документы готовы к сделке, ипотека, материнский капитал. Дополнительных расходов, кроме госпошлины, для покупателя нет.

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181621289](tel:+79181621289)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.30 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

