

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Тимашевский район

Краснодарский край, Октябрьский, Тимашевский район

2 500 000 Р

89 286Р за м<sup>2</sup>



28.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира с участком и гаражом. Площадь квартиры 35,1. 1-ый этаж. Год постройки - 1961 г. Материал стен - кирпич, крыша из нового шифера, утепление пеноплексом. Совмещённый санузел. После ремонта. Отопление - газ, котёл. Электричество - новая проводка. Водоснабжение - центральное. Канализация - септик. Есть скважина. 1 Собственник. Телефон. Возможность подключения интернета. Кондиционер. Готова к въезду. Кухня внутри двора. Снаружи обшита профнастилом. Внутри полы выложены из плитки, утеплена. Есть подвал. Гараж обшит профнастилом и утеплён. Площадь участка - 3,4 сотки. Небольшой фруктовый сад . 3 груши, 2 яблони, 1 слива. Виноградник. Цветник. Автобусная остановка рядом. Рейсовый автобус ездит до г. Тимашевска утром, в обед, и вечером, также и обратно. Школьный автобус возит школьников и детей в детский сад 9,5 км. До центральной усадьбы.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184850446](tel:+79184850446)

## Характеристики

|                   |            |              |           |
|-------------------|------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 2          | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 1          | Этажей всего | 1         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м |              |           |



