

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Крымская улица, 100

Краснодарский край, станица Новоминская, Крымская улица, 100

3 500 000 Р

74 468Р за м²



47.00 м²

Общая

26.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в трехэтажном панельном доме. В квартире установлено индивидуальное отопление, экономный навесной обогревательный котёл, новая отопительная и сантехнические системы. Газ, свет, вода - на всё стоят счётчики. Центральное водоснабжение и канализация. Санузел раздельный. Лоджия застеклена. Квартира не угловая, зимой теплая, летом прохладная. Установлена сплит-система. Коммунальные платежи не высокие. Окна лоджии выходят во двор. Соседи не шумные. В подвальном помещении дома имеется кладовка. Максимально инфраструктурный район, школы, садики, магазины, кафе, салоны красоты - все в пешей доступности. Рядом расположено ООО Консервное предприятие Русское поле Албаши. Центр станицы в 15-20-ти минутах ходьбы. В станице имеются: Музыкальная, художественная школы, больницы, три общеобразовательных школы, Дворец Спорта (с плавательным бассейном), стадион, парки культуры и отдыха, Дома Культуры, Ж/Д и авто вокзал. Также в станице есть ООО Новоминская инкубаторная станция, Племзавод Урожай, Сельскохозяйственное предприятие АФП Нива, АО Албашский Элеватор. Квартира без обременений, без перепланировок, готова к продаже.

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892302768](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	26.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

