

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Темрюкский район

Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюк, Темрюкский район

5 300 000 Р

103 922Р за м²

51.00 м²

Общая

26.20 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

7 из 8

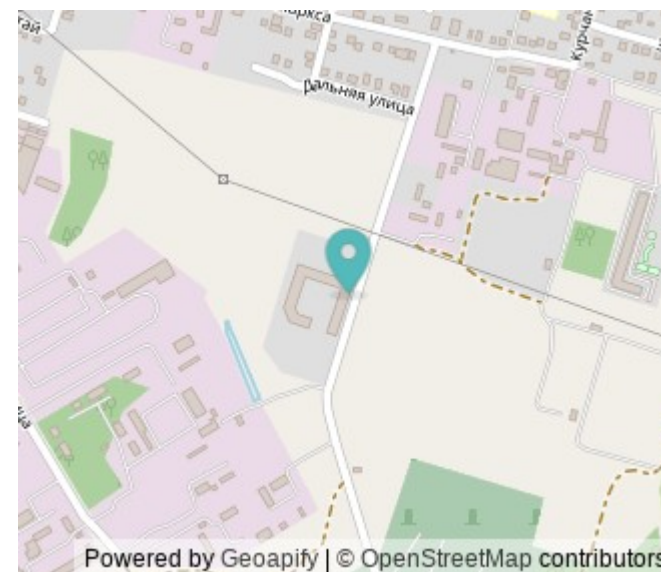
Этаж

Предлагается к продаже квартира в новом монолитно-блочном доме элитного жилого комплекса Сады у моря в Темрюке. Дом расположен в активно развивающемся районе с современной инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. О доме: * Монолитно-блочная конструкция, полузамкнутый двор в форме карэ . * Фасад из качественного керамического и силикатного кирпича (графит и белый). * Места для установки кондиционеров. * Остеклённые балконы и лоджии с внутренними витражными ограждениями. * Централизованное отопление, водоснабжение и канализация. * Просторные входные группы с керамической плиткой. * Удобства для маломобильных граждан (пандусы, лифты). * Колясочная и тамбур на первом этаже. * Широкие поэтажные коридоры (1,4 м). * Грузопассажирский лифт (8 человек). * На территории ЖК: супермаркет Пятерочка , пункт выдачи интернет-заказов, детские и спортивные площадки. Строится детский сад (завершение в 2027 г.). * Автономная газовая котельная (выгодные тарифы на тепло и горячую воду). Понижающий коэффициент на электроэнергию. О квартире: * Качественная предчистовая отделка: стяжка пола, штукатурка стен, разводка электрики, утеплённые лоджии, качественная металлическая входная дверь, радиаторы отопления с терморегуляторами (оплата за потреблённое тепло). * Установлены приборы учёта, ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180594200](tel:+79180594200)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	8	Площадь жилая	26.20 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

