

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Лазурная улица, 27

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, Лазурная улица, 27

6 500 000 Р

175 676Р за м²



37.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

1-я квартира находится в старинном поселке Витязево, который является центром курортной зоны на Анапском побережье, за счет кварцевых песчаных пляжей, а также огромного количества кафе, клубов и множества детских аттракционов, что является главной причиной для сдачи этой квартиры посуточно в летнее время и собственного отдыха. Описание дома:Монолитный домВсе коммуникации центральные Описание района и точек притяжения:10 минут до моря пешкомРядом школаДостраивается детский садик и спортивная школа в 2 кварталах от домаРядом 5-ка, пункты выдачи WB, Ozon, Яндекс Преимущества и особенности квартиры:Назначение квартиры ЖилоеРемонт, мебель, всё остаётся новым собственникамНизкие коммунальные платежи, это всегда приятный бонус при покупке квартирыВысокие потолки 3м, дают ощущение пространства2 балкона, помогут при складировании вещей или станут дополнительным спальным местом Доходность квартиры:Май от 3000 рублей в суткиИюнь, Июль от 5000 рублей в суткиАвгуст от 6000 рублей в суткиСентябрь от 4500 рублей в суткиОктябрь от 3000 рублей в суткисдача вне сезона от 20,000 рублей в месяцЗарботок за год составляет от 600,000 до 950,000 рублей Характеристики и функциональные зоны объекта:Спальня 12,66 кв.м. с выходом на балконКухня-гостиная 13,9 кв.м. с выходом на балконСанузел 3 ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Пилипенко Дмитрий](#)

Телефон: [+79180593136](tel:+79180593136)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Площадь кухни	4.00 кв. м

