

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Лазурная улица, 27

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, Лазурная улица, 27

6 500 000 Р

180 556Р за м²



36.00 м²

Общая

24.20 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

1-я квартира находится в старинном поселке Витязево, который является центром курортной зоны на Анапском побережье, за счет кварцевых песчаных пляжей, а также огромного количества кафе, клубов и множества детских аттракционов, что является главной причиной для сдачи этой квартиры посуточно в летнее время и собственного отдыха. Описание дома: Монолитный дом Все коммуникации центральные Описание района и точек притяжения: 10 минут до моря пешком Рядом школа Добраивается детский садик и спортивная школа в 2 кварталах от дома Рядом 5-ка, пункты выдачи WB, Ozon, Яндекс Преимущества и особенности квартиры: Назначение квартиры Жилое Ремонт, мебель, всё остаётся новым собственникам Низкие коммунальные платежи, это всегда приятный бонус при покупке квартиры Высокие потолки 3м, дают ощущение пространства 2 балкона, помогут при складировании вещей или станут дополнительным спальным местом Доходность квартиры: Май от 3000 рублей в сутки Июнь, Июль от 5000 рублей в сутки Август от 6000 рублей в сутки Сентябрь от 4500 рублей в сутки Октябрь от 3000 рублей в сутки сдача вне сезона от 20,000 рублей в месяц Заработок за год составляет от 600,000 до 950,000 рублей Характеристики и функциональные зоны объекта: Спальня 12,66 кв.м. с выходом на балкон Кухня-гостиная 13,9 кв.м. с выходом на балкон Санузел ...

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180212823](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	24.20 кв. м	Площадь комнат	13.40 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



