

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на Олимпийский проспект, 36/1 к1

Краснодарский край, Олимпийский проспект, 36/1 к1

20 000 000 Р

357 143Р за м²



56.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

В продаже эксклюзивная резиденция в Сириусе Эксклюзивные особенности проекта: В каждой резиденции имеется кухня Первая береговая линия 20+ объектов для отдыха 11 бассейнов, из них 8 — с морской водой 11 ресторанов и баров СПА-центр и тренажерный зал 25 000 субтропических растений на 3 га парковой зоны Сервис от отеля 5* И многое другое... В резиденции выполнен ремонт по дизайн проекту, видовые характеристики на море и роскошную территорию комплекса, ландшафтом которой занималось архитектурное бюро megabudka. Панорамное остекление. Премиальная сантехника, дорогие материалы в отделке. Идеальный вариант для личного отдыха и инвестиций в Сочи. Инвестиционная стратегия Mantera Residence ориентирована на стабильный пассивный доход через профессиональное управление. Используя котловой метод, доходность рассчитывается с учетом расходов на управление (25%). Высокий сезон обеспечивает повышенную загрузку, а растущая популярность отеля Mantera Supreme создает возможности для дальнейшего увеличения доходности. Эта стратегия подходит инвесторам, ищущим надежный доход и долгосрочный потенциал роста. Звоните, с радостью проведу просмотр и отвечу на Ваши вопросы!

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898020118](tel:+79898020118)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Апартаменты	да		



