

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Нева, 40

Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанск, ул Нева, 40

4 700 000 Р

81 034Р за м²



58.00 м²

Общая

35.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру с дизайнерским ремонтом, расположенную на последнем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 58.7 кв. м, жилая площадь — 35.6 кв. м, а площадь кухни — 7 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Просторные комнаты оформлены с использованием качественных материалов. Санузел совмещенный, выполнен в светлых тонах. Лоджия с витражным остеклением и двумя выходами (из кухни и спальни), что позволяет использовать её в любое время года. Дом 1978 года постройки, построен из кирпича, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В доме проведены все необходимые коммуникации. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для стоянки. Район, в котором расположена квартира, богат инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Обременений и юридических сложностей нет, поэтому сделка пройдет быстро и ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898510512](tel:+79898510512)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

