

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Калинина, 7

Краснодарский край, станица Тамань, ул Калинина, 7

4 200 000 Р

102 439Р за м²



41.00 м²

Общая

26.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 119107598 Район с развитой инфраструктурой и зелёными дворами. Продаётся уютная и светлая квартира 42 м², которая станет идеальным решением для тех, кто ищет готовое и надёжное жильё без лишних хлопот. Квартира находится в качественном кирпичном доме с хорошей тепло- и шумоизоляцией, на удобном этаже — не высоко и не низко. Это — чистая продажа, один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, все документы готовы, обременений нет. Капитальный ремонт с заменой кровли выполнен добротно, без спешки и экономии на материалах — всё продумано для комфортного проживания: теплые тона отделки, светлые стены. В квартире остаётся встроенная кухня, техника, мебель — вам не придётся тратить время и деньги на обустройство. Заезжайте с чемоданами и живите с первого дня. Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира уже укомплектована всем необходимым, расположена в районе с высоким спросом на аренду, никаких дополнительных вложений. Бонусом 5.5 сотки земли с кадастровым номером. Характеристики: • Этаж: 2 из 2 • Общая площадь: 42 м² • Жилая: 26 м² • Кухня: 7 м² • Санузел: совмещённый • Балкон: не застеклённый • Планировка: смежные комнаты. • Окна: во дворы на улицу / на солнечную сторону Коммуникации и дом: • Тип дома: / кирпичный / • Отопление: индивидуальное (котел ГАЗ) • ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181713157](tel:+79181713157)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	26.20 кв. м	Площадь комнат	10.10 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

