

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Ленина, 12а

Краснодарский край, село Лермонтово, ул Ленина, 12а

5 500 000 Р

196 429Р за м²



28.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Полностью меблированные апартаменты с доходом круглый год! Предлагаем к продаже полностью готовые апартаменты под ключ в новом отеле, запущенном в августе 2024 года. Этот объект идеальная инвестиция с высоким доход от аренды круглый год, благодаря управлению профессиональной компанией. Ваши преимущества: Полная готовность под ключ: Ремонт, мебель и техника уже установлены. Отель запущен и приносит доход. Высокий доход от аренды: Стабильный доход круглый год благодаря профессиональному управлению. Возможность возврата НДС. Выгодные условия покупки: Договор купли-продажи, полная сумма в договоре. Земля в собственности. Ипотека от 1 000 000 руб. первоначального взноса. Рассрочка. Отличная инфраструктура отеля: 2 бассейна и бар. СПА-комплекс (баня, сауна, массаж). Кафе с завтраками и а-ля карт меню. Лобби-бар и ресепшен. Кинотеатр под открытым небом. Летнее патио и лаундж-зона. Прекрасное расположение: Всего 5 минут до песчаного пляжа с чистой водой. Звоните для получения подробной информации и организации показа!

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189617704](tel:+79189617704)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Апартаменты	да		

