

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на Щербиновский район, Шабельское с.

Краснодарский край, село Шабельское, Щербиновский район, Шабельское с.

2 300 000 Р

53 488Р за м²



43.00 м²

Общая

21.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Классный вариант, не требующий лишних вложений, на берегу Азовского моря. Планировка и характеристики: Три светлые комнаты: 10.6 м², 6.1 м², 4.8 м² (две изолированные, одна проходная) Просторная кухня: 9 м² Удобная прихожая: 6.8 м² Высота потолков: 2.7 м Косметический ремонт заезжай и живи! Автономное газовое отопление экономия на коммунальных платежах Коммуникации: Газ центральное подключение Водоснабжение Ленинградский водопровод Электричество подключено Преимущества локации: Собственный земельный участок возможность организовать мангальную зону, сад и огород Инфраструктура села Шабельское Щербиновского района Краснодарского края включает в себя: Ленинградский водопровод, газификация, электричество. Продуктовые и промышленные магазины. Школы и детский сад. Врачебную амбулаторию. Парк, детские площадки и стадион. Церковь. Море тут достаточно глубокое и подходит для купания. Здесь всегда солнечная погода и красивые виды. Интересным покажется приезжим и соленое озеро, оно носит название Долгое, причина этому понятна его форма вытянута, что хорошо видно на карте. Находится водоем вблизи моря и соединен с ним несколькими протоками. Живописные пейзажи и красивые фото на таком фоне обеспечены. Полюбилось озеро Долгое и рыбакам, так как хорошо прогрето и полно разнообразной ...

👁 1 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183621851](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	21.50 кв. м	Площадь комнат	10.60 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

