

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Ленина, 17

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Приморско-Ахтарск, ул Ленина, 17

4 800 000 Р

154 839Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира в самом сердце Приморско-Ахтарска. Площадь квартиры составляет 31,3 кв. м, из которых 18 кв. м - это жилая зона, а кухня занимает 5 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного монолитного дома, построенного в 1984 году. Потолки высотой 2,5 метра создают ощущение простора. Из окон открывается вид на тихую улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим морским воздухом. Балкон застеклён. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет будущим владельцам сразу же въехать и обустроиться на свой вкус. Санузел совмещенный, что удобно и практично для однокомнатной квартиры. Есть все необходимое для комфортного проживания. В квартире полностью поменяна электропроводка. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой во дворе для вашего автомобиля. Также во дворе детская площадка. До моря 2 минуты ходьбы. Это спокойный и безопасный район, где приятно жить. Здесь все под рукой: рядом расположены школы, детские сады и магазины. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, что делает ваше проживание максимально комфортным. Квартира продается без посредников, от собственника. Все документы в порядке и готовы к сделке. Возможна ипотека. Это отличное предложение для тех, кто ищет свое первое жилье или хочет сделать ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183524036](tel:+79183524036)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

