Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Ленина, 18А

Краснодарский край, поселок Виноградный, ул Ленина, 18А

4 300 000 Р
63 235Р за м^2

68.00 м^2	9.00 м^2	1 из 1
Общая	Кухня	Этаж

Предлагается к продаже квартира на земле в поселке Виноградный Темрюкского района, площадью 67,8 квадратных метров. В квартире все коммуникации центральные (газ, электроэнергия, вода). Отопление газовое. Квартире нужно провести косметический ремонт, но зайти и жить можно. Квартира расположена на земле, площадью 9 соток, категория земли - Земли поселений, земли населенных пунктов, назначение - для ведения Личного подсобного хозяйства. Земля обработана, растут плодовые деревья и кустарники. Виноградный – развитый кубанский поселок, в котором есть все для нормальной жизнедеятельности. Здесь есть школа (СОШ №12), детский сад (д/с №29), почта, отделение банка, аптека, ДК, врачебная амбулатория, кафе, магазины разных групп продукции. Поселок расположен на берегу лимана Цокур, является рыбоводным местом. В водоеме водятся пиленгас, бычок, камбала и три вида кефали (сингиль, остронос, лобань). Поселок Виноградный находится в 12 км. от Черного Моря и в 15 км. от Азовского. Звоните отвечу на все вопросы и организую оперативно показ. Код пользователя: 90990 Номер в базе: 3407132

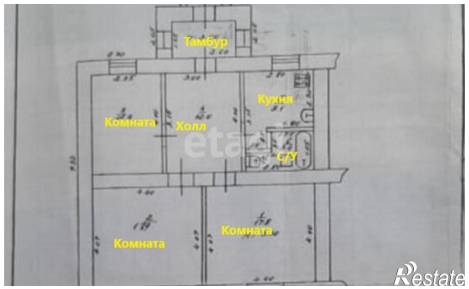
0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: Аулова Елена Юрьевна

Телефон: +79058215165

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	9.00 кв. м


Тамбур
Кухня
Комната
Холл
СУ
Комната
Комната

До Темрюка 44 км.
До Тамани 15 км.
До Крымского моста 28 км.
До Анапы 57 км.
До Чёрного моря 12 км.
Чёрное море