

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Ленина, 98

Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюк, ул Ленина, 98

6 500 000 Р

141 304Р за м²



46.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся уютная 2х-комнатная квартира 45,5 кв. м. на первом этаже пятиэтажного многоквартирного дома, расположенная в самом центре города. В квартире сделан новый качественный ремонт: металлопластиковые окна, полностью заменена проводка, в комнатах уложен ламинат с фаской. Полы в кухне и ванной комнате с подогревом и покрыты плиткой, есть сплит-система. Сдвижная дверь совмещенного С/У позволяет комфортно пользоваться пространством. Балкон утеплён и расширен, в потолке подсветка. Козырёк над балконом является дополнительной защитой от солнца и закрывает бельевые верёвки от непогоды. С одной стороны окна квартиры выходят на центральную улицу, с другой стороны во двор. Есть подвальное помещение для хранения вещей. Придомовая территория, оборудованная новыми детскими и спортивными площадками, обеспечит досуг детям любого возраста. Ухоженные клумбы подарят хорошее настроение и аромат цветов. В шаговой доступности расположены школа, детский сад, рынок, магазины и аптеки, в том числе круглосуточные. В 15 минутах ходьбы находится живописный берег реки Кубань, где можно гулять и ловить рыбу. 15 минут на машине - и вы на берегу Азовского моря. Код пользователя: 182228 Номер в базе: 7739748

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Полторак Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79653261988](tel:+79653261988)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

