

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Анджиевского, 3В к1

Краснодарский край, Темрюк, улица Анджиевского, 3В к1

6 200 000 Р

137 778Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 44,8 кв.м. расположена на 6 этаже семиэтажного кирпичного дома в городе Темрюк. Объект отличается продуманной планировкой: просторная кухня 10,4 кв.м., две изолированные комнаты (12,2 и 10,5 кв.м.), совмещенный санузел и широкий коридор 8,2 кв.м., что обеспечивает комфортное использование пространства. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлены сплит-системы, вся мебель остается новым владельцам. Особенностью объекта является автономное газовое отопление через двухконтурный котел, что значительно снижает расходы на коммунальные услуги по сравнению с централизованным отоплением. Дом построен в 2015 году, а значит квартира подходит под семейную ипотеку. Дом оснащен лифтом, во дворе оборудована детская площадка. Расположение обеспечивает удобную транспортную доступность и близость к социальной инфраструктуре: магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта находятся в пешей доступности. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей. Возможен оперативный показ для заинтересованных покупателей. Код пользователя: 90990 Номер в базе: 9108666

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Аулова Елена Юрьевна](#)

Телефон: [+79058215165](tel:+79058215165)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	7	Площадь кухни	10.00 кв. м

