

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Дальняя улица, 30

Краснодарский край, Темрюк, Дальняя улица, 30

7 500 000 Р

105 634Р за м²

71.00 м²

13.00 м²

7 из 8

Общая

Кухня

Этаж

Продается квартира в новом монолитно-блочном доме элитного жилого комплекса Сады у моря в Темрюке. Комплекс расположен в развивающемся районе с удобной транспортной развязкой и современной инфраструктурой. Характеристики дома: * Монолитно-блочная конструкция, закрытый двор.

* Эстетичный фасад из качественного керамического и силикатного кирпича (графит и белый).

* Удобства для жильцов: места под кондиционеры, остекленные балконы и лоджии с витражными ограждениями, просторные входные группы с керамической плиткой, широкие коридоры (1,4 м), грузопассажирский лифт (на 8 человек), пандусы для маломобильных граждан, колясочная и тамбур на первом этаже.

* Централизованные коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация. * Автономная газовая котельная (экономия на коммунальных платежах!). Понижающий коэффициент на электроэнергию.

* Развитая инфраструктура внутри комплекса: супермаркет Пятерочка, пункт выдачи заказов, детские и спортивные площадки, строящийся детский сад (сдача в 2027 г.). Характеристики квартиры:

* Предчистовая отделка высокого качества: стяжка пола, штукатурка стен, разводка электрики, утепленные лоджии, надежная металлическая входная дверь, радиаторы отопления с терморегуляторами (индивидуальный учет потребления тепла). * Полная готовность к подключению: установлены приборы учета ...

🕒 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: Кузнецов Михаил Юрьевич

Телефон: +79880405135

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	8	Площадь кухни	13.00 кв. м

