

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Ростовская улица, 135

Краснодарский край, Абинск, Ростовская улица, 135

3 500 000 Р

74 468Р за м²



47.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на 1 этаже в г. Абинске в р-не Восход. Общая площадь квартиры 46,6 кв.м.: 2 изолированные комнаты (12 и 16 кв.м.), кухня 7,6 кв.м. + застекленная лоджия 2,3 кв.м. с погребом (высокий цоколь), просторный коридор, отдельные ванная комната и сан/узел. Эта уютная квартира идеально подойдет для молодой семьи, пенсионеров или тех, кто ценит комфорт и тишину. Расположение на первом этаже делает ее особенно удобной для людей с ограниченными возможностями или семей с маленькими детьми. Высокий цоколь обеспечивает дополнительную безопасность и защиту от сырости. Застекленная лоджия с погребом – отличное решение для хранения заготовок, инструментов или других необходимых вещей. Просторный коридор позволяет разместить шкаф-купе или другую мебель для хранения. Раздельный санузел обеспечивает дополнительный комфорт для всех членов семьи. Район Восход – это тихий и зеленый уголок Абинска с развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся магазины, аптеки, детские сады и школы. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира в удовлетворительном состоянии, готова к проживанию. Документы готовы к сделке. Возможен торг. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Не упустите свой шанс стать обладателем комфортного ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Марина Суханова](#)

Телефон: [+79654608298](tel:+79654608298)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

