

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Николаевская улица, 10

Краснодарский край, станица Анапская, Николаевская улица, 10

4 500 000 Р

60 000Р за м²

75.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Объект №174949. Продам большую светлую двух комнатную квартиру в ближайшем пригороде г. Анапы. Дом кирпичный, напоминающий красивый замок. Сам дом стоит на тихой улице, с добродушными соседями. О КВАРТИРЕ: Квартира с двумя открытыми балконами, их можно назвать террасами, где можно организовать мангальную зону. Во дворе дома растёт прекрасный плодоносящий сад: абрикосы, персики, черешня, груши, яблоки. И ещё осталось место для собственных посадок. О ДОМЕ: В доме индивидуальное газовое отопление, коммунальные платежи низкие. В трёх этажном доме 500 м2 будут проживать всего 7 собственников. Каждый из которых может прописаться. У собственника будет две выписки из ЕГРН , на землю и на квартиру. О СДЕЛКЕ: В доме один собственник , будет указана вся сумма в договоре купли продажи. Документы проверены в Росреестре,полная готовность к сделке. При оперативном просмотре и бронировании, скидка гарантирована. Расчёт за квартиру только наличными, ипотеки нет.

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Галина](#)

Телефон: [+79994280306](tel:+79994280306)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	нет		

