

Купить квартиру за 5 300 000 рублей

Краснодарский край, поселок Тюменский

5 300 000 Р

106 000Р за м²



50.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

срочная продажа, цена ниже рыночной Продажа от собственника. Материнский, ипотеки не использовалось. Долей на детей нет. 1 собственник. Долгов, банкротства нет. Обременения нет ! Продаётся двухкомнатная квартира общей площадью 43 квадратных метров, расположенная на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Газ и водоснабжение централизованные. До моря на машине 5 минут, пешком 20 минут спокойным шагом. До Туапсе 17 км, 35 минут езды. Жилая площадь составляет 34 квадратных метра. Кухня площадью 4.9 квадратных метров. В квартире также имеется балкон, который уже переделан в еще одну дополнительную комнату. Совмещённый санузел и косметический ремонт уже выполнены, также поставлены во всех комнатах пластиковые окна. Окна квартиры выходят с двух сторон. Коммунальные платежи маленькие: 750Р обслуживание. Электричество, вода и газ по счётчику Тарифы сельской местности, значит самые низкие. Инфраструктура поселка включает в себя поликлинику, отделение Сбербанка, школу, детский сад, парк и сетевые магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично! Есть видео, звоните и вышлю вам Продаёт собственник. Стоимость в объявлении указана верно, без посредников. Возможен торг

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183408547](tel:+79183408547)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



