

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Кавказский район, 1-й микрорайон, 1

Краснодарский край, Кавказский район, Кропоткин, 1-й микрорайон, 1

3 100 000 Р

79 487Р за м²



39.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 117100692 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 38,8 м² — ПРОСТОРНО, СОВРЕМЕННО, В ЛУЧШЕМ РАЙОНЕ! СПЛИТ-СИСТЕМА, ЗАСТЕКЛЁННЫЙ БАЛКОН, ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ Продаётся уютная 1-комнатная квартира общей площадью 38,8 кв.м. в одном из самых востребованных и благоустроенных районов города. Отличный выбор для молодого специалиста, студента или как надежный объект под аренду. Планировка: — Жилая комната: 17,9 кв.м. — просторно и светло, подходит для комфортного проживания — Кухня: 7,6 кв.м., удобной конфигурации — Прихожая: 5,4 кв.м. — достаточно места для гардероба — Санузел: 3,6 кв.м., отдельный (по факту), чистый, функциональный — Балкон: 4,3 кв.м., застеклён, пластиковыми рамами — не требует дополнительного утепления, можно использовать как кладовку или зону отдыха — Высота потолков: 2,9 м — придаёт ощущение простора и воздушности Квартира без мебели — вы сможете обустроить пространство по своему вкусу. Установлена сплит-система — поддерживает комфортную температуру круглый год. Окна во всей квартире — пластиковые, обеспечивают тишину и тепло. Расположение: — В шаговой доступности: Пятерочка, Магнит, Фикс Прайс — Школа №7 — одна из лучших в городе — Два современных детских сада — Сосновый парк — идеальное место для прогулок, пробежек и отдыха на свежем воздухе — Кофейни ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Моргунов Алексей](#)

Телефон: +79636525069

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

