

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Краснодар, улица им. Мурата Ахеджака, 12

Краснодарский край, Краснодар, улица им. Мурата Ахеджака, 12

6 000 000 Р

146 341Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 18

Этаж

Продам квартиру в предчистовой отделке в одном из лучших ЖК города Нео квартал Красная площадь от застройщика Ромекс. Квартира однокомнатная, с гардеробной (кладовой) и двумя стояками! Квартира на первом этаже, что позволяет ее использовать как для жизни, сдачи в аренду, так и для коммерции. Пользуются спросом в данном ЖК аренда под пункты выдачи маркетплейсов и под обучающие занятия различной тематики. Площадь кухни 12,4 кв. м. Из кухни есть выход на лоджию, она остеклена, возможно увеличить площадь комнаты. Так же к кухне примыкает гардеробная, стена не несущая тоже. Отдельный стояк на комнату. Спальня и ванная имеют отдельный стояк. Планировка очень удачная, ее можно использовать так как есть, и это будет удобно и комфортно для собственного проживания илди сдачи в аренду, а можно перепланировать, под нужные цели, для этого есть все в этой планировке, внизу нет жилых помещений, все максимально возможно узаконить. Дополнительно оставим новым владельцам купленную технику, материалы для ремонта, мебель. Возможно выполнить ремонт и полную комплектацию по желанию. Во дворе дома новая современная школа, справа - детский садик, клиника Екатерининская в самом ЖК, через несколько домов. Сам комплекс расположен в районе ЭНКА (ближний Западный Обход), рядом Экспоград выставочный комплекс ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Мелина Ирина Михайловна](#)

Телефон: [+79649324121](tel:+79649324121)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	18	Площадь кухни	12.00 кв. м

