

Купить квартиру за 5 000 000 рублей

Краснодарский край

5 000 000 Р

138 889Р за м²



36.00 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 36,9 кв. м на высоком первом этаже пятиэтажного дома. Ключевым преимуществом объекта является полная автономия благодаря установленному двухконтурному газовому котлу, который обеспечивает независимое отопление и круглогодичное горячее водоснабжение. Планировка отличается рациональностью: изолированная жилая комната 17,7 кв. м, просторная кухня 9,5 кв. м с выходом на застекленную лоджию 3 кв. м. В квартире выполнен качественный косметический ремонт: полы на кухне и в совмещенном санузле выложены плиткой, установлены современные металлопластиковые окна с улучшенной тепло- и шумоизоляцией, присутствует сплит-система. Мебель и техника остаются новому собственнику по договоренности. Окна квартиры выходят в тихий зеленый двор с детской площадкой, благоустроенной территорией и парковочными местами. Локация отличается развитой инфраструктурой шаговой доступности: в непосредственной близости находятся остановка общественного транспорта, средняя школа 3, детский сад, администрация города, отделение банка, почта, рынок и торговые комплексы. Объект идеально подходит для комфортного проживания с высоким уровнем автономности и всем необходимым для жизни в непосредственной близости.. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181107511](tel:+79181107511)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



