

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Бондаревой, 16/1

Краснодарский край, поселок Пересыпь, ул Бондаревой, 16/1

4 300 000 Р

110 256Р за м²

39.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Эксклюзивная квартира в современном жилом комплексе на первой линии от Азовского моря по цене 100 тысяч за м2! Думаете только мечта? Нет, реальность! Двухкомнатная квартира включает в себя: 2 отдельные комнаты - 11 м2 и 17,2 м2, с завораживающим видом на Азовское море! санузел - 3,4 м2, оборудованный унитазом, умывальником, душевой кабиной и отделанный плиткой; кухню, оборудованную местом для приготовления и приёма пищи с плиткой, холодильником, кухонным гарнитуром и обеденным столом. Комнаты меблированы одно- и двухспальными кроватями с хорошими матрасами, тумбами, вместительными шкафами для одежды и столом. Установлены кондиционеры. Отопление, водоснабжение и канализация: все коммуникации центральные. Парковочная площадка, как на территории, так и за её пределами. Во дворе построен общий бассейн с организацией лежаков. Один собственник. Без обременений. Отличная транспортная доступность: в 5 минутах пешком расположены магазины (в том числе Пятёрочка), рынок, остановки общественного транспорта, почта, амбулатория и многое другое. В посёлке есть детский сад 44 и школа 22. До Азовского моря 100 шагов, на автомобиле до Чёрного моря (пос. Веселовка) - 50 минут, до Темрюка - 20 минут, до Краснодара - 1,5 часа. Квартира полностью готова к проживанию либо сдаче в аренду. В сезон данная квартира пользуется огромным спросом ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Кузнецов Михаил Юрьевич](#)

Телефон: [+79375440856](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	7.00 кв. м

