

Купить квартиру за 1 500 000 рублей на Бульварная улица, 33

Краснодарский край, Кропоткин, Бульварная улица, 33

1 500 000 Р

32 609Р за м²



46.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

В продаже 2-комнатная квартира 39,6 м² в кирпичном доме. Продаётся уютная квартира площадью 39,6 м² на 2 этаже кирпичного дома (1883 г.) по ул. Бульварная, 23. Дом малоквартирный, на 2 этаже только 2 квартиры. !!«В продаже именно две комнаты общей площадью 39,6 м². Кухня и санузел — места общего пользования на этаже (только на две квартиры). Подъезд с кодовым замком и железной дверью. Дом расположен в тупике, заезда посторонних машин нет — здесь тихо и спокойно, вокруг живут семьи. Дом очень тёплый и надёжный: кирпичные стены, бетонные перекрытия. Летом внутри прохладно даже без кондиционера, а зимой тепло. Отопление — газовое (форсунка). В квартире сделан новый ремонт:натяжные потолки, обои, установлена новая межкомнатная дверь;большую комнату (21 м²) — можно зонировать;новая душевая кабина и мойка, водонагреватель (осталяем новым собственникам);низкие коммунальные платежи. Мебель и техника (холодильник, стиральная машина и др.) — по договорённости, за отдельную плату. Локация — центр города:5 минут пешком до ж/д вокзала Кавказская;рядом кафе, магазины, аптеки, остановки;в радиусе 3 км — парк культуры и отдыха, кинотеатр «Мир», музей, собор, дворец культуры, спортивные объекты. Один собственник, документы готовы. Звоните и приезжайте — квартира ждёт новых хозяев ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Попова Оксана](#)

Телефон: [+79892740766](tel:+79892740766)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	4.00 кв. м

