

Купить квартиру за 5 800 000 рублей на ул Виноградная, 34

Краснодарский край, село Цибанобалка, ул Виноградная, 34

5 800 000 Р

123 404Р за м²



47.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная квартира в ближайшем пригороде Анапы в пос. Цибанобалка. Общая площадь - 47,3 кв.м, кухня - 9,8 кв.м, две отдельные большие комнаты с качественным ремонтом и мебелью 9,8 и 15,5 кв м. В кухне недавно сделан качественный ремонт: кухонный гарнитур сделан на заказ из качественных материалов, новая встроенная техника. Лоджия полностью утеплена, тёплый пол, встроенный большой шкаф и двуспальная кровать. Санузел отдельный. Коммуникации центральные, индивидуальное газовое отопление. В тамбуре на две квартиры установлена новая железная дверь, стены тамбура и подъезда - декоративная штукатурка. Дом утеплён и обшит короедом. Бонусом к квартире есть свой огороженный дворик с капитальным навесом на одну машину, дворик отсыпан весь мелким камнем. Квартира расположена в самом центре посёлка, до сада, школы и почты 5 минут пешком (500м). Рядом множество магазинов и супермаркетов, в шаговой доступности ярмарка выходного дня (вторник, суббота), храм, амбулатория и.т.д. При этом, двор очень зелёный и тихий, во дворе есть детская площадка. Великолепные песчаные пляжи Витязево и Джемете (4км) - 10 минут на машине. Город Анапа от посёлка (10км) - 20 минут на машине. Квартира без обременений, без залогов, собственник один. Звоните все расскажу и покажу!. Код пользователя: 152476
Номер ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181325465](tel:+79181325465)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь комнат	9.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



