

Купить квартиру за 23 900 000 рублей на б-р Надежд, 8

Краснодарский край, б-р Надежд, 8

23 900 000 Р

306 410Р за м²



78.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Море в 50 метрах! Сириус лучшее место в городе Сочи. Показывает наибольший рост цены на недвижимость среди всех районов города. Самый рентабельный район по сдаче в аренду. Нету ярко выраженной сезонности. Огромное количество мероприятий и близость Красной Поляны позволяет получать прибыль от сдачи в аренду в районе 2 500 000 млн. в год чистыми. Территория комплекса под круглосуточной охраной, детские и спортивные площадки, магазины, аптеки, свободный паркинг. Апартаменты укомплектованы абсолютно всей необходимой мебелью и техникой это всё остаётся будущим хозяевам. В шаговой доступности Олимпийская набережная, множество уютных и достойных ресторанчиков, пункты проката велосипедов и самокатов, СПА-комплексы, парк аттракционов Сочи-Парк, орнитологический парк с озёрами.

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182123589](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Апартаменты	да		

