

Купить квартиру за 17 950 000 рублей на Сочи, жилой район Адлер

Краснодарский край, Сочи, жилой район Адлер

17 950 000 Р

304 237Р за м²



59.00 м²

Общая

51.50 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продам евро трёшку в Сочи или обменяю на равноценную квартиру в Москве или на дом (не исключено ближайшее Подмосковье). Квартира в отличном состоянии и расположена на 4 этаже 9-ти этажного дома в Адлерском жилом районе по ул. Изумрудная в 15-20 минут пешком от моря. Из больших окон и балкона открывается вид на море и горы Ахун и Бытха. В доме 80 квартир. Квартира полностью меблирована и оснащена техникой (два кондиционера, три телевизора, холодильник, посудомоечная и стиральные машины, микроволновка, газовая панель, электрическая духовка). Индивидуальный газовый котел круглосуточно обеспечивает горячей водой и при необходимости отоплением в любое время года (выходит экономно). Санузел совмещенный. Дно душевой кабины выложено каменной мозаикой (не пластиковое). Интернет обеспечивает Ростелеком. Район хороший, соседствует с районом Голубые Дали. В соседнем доме магазин Магнит, рядом различные магазины, аптеки и маркет плейсы. В шаговой доступности Курортный городок с открытым бассейном, Дельфинарием, Океанариумом и др. парковой инфраструктурой. Хорошая транспортная доступность. Две остановки до вокзала Адлер или 30 минут пешком, 20 минут на транспорте до Центра Сочи. Прекрасное расположение для быстрого доступа в Олимпийский парк (Сириус) и на горнолыжные курорты Красной Поляны и ...

👁 0 с 02.09.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892806182](tel:+79892806182)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.50 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м



