



Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Сочи, Курортный проспект, 96Г

Краснодарский край, Сочи, Курортный проспект, 96Г

8 000 000 Р

160 000Р за м²



50.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Дом сдан! Высокий этаж с видом на море. Полная сумма в договоре. Сделку можем делать дистанционно, не обязательно никуда лететь . Документы готовы к сделке, ограничений нет. Большой балкон, можно поставить лежак. Оплата любым способом: ипотека или рассрочка от застройщика 2%. Описание: ????Территория 8 Га; ????Опытный отельный оператор Zont Hotel Group ; ???? Пассивный доход или резиденция для собственного качественного отдыха; ????Дивиденды от сдачи в аренду от 2 000 000 рублей в год ???? ????Капитализация +30% в год; ????Собственный ЭКО-и Дендро-парк на территории комплекса; ??????♂Комплекс бассейнов; □Garden SPA; ????Теннисные корты; ????Торговая галерея; ????Панорамный ресторан ????; ????Organic bar; ????Собственный пляж. * Удобное расположение района между Сочи и Адлером; •В шаговой доступности самые популярные достопримечательности города: ????Тисо-самшитовая роща; ????Навалишинское ущелье; ????Белые скалы; ????Чайные плантации. ????♀Дорога к морю - 15 минут пешком; ????Шаттл до моря. Развитие инфраструктуры района: * Строительство яхтенной Марины на 500 яхт; * Отсыпной остров ????; * Элитные гольф поля; •Скоростная трасса в обход Адлера на Красную поляну Внимание , фото реальные , сделанные мной . По запросу вышлю видео апартамента и вида. Для юрлица возврат НДС ...

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Оникс-Недвижимость](#)

Телефон: [+79385442647](tel:+79385442647)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь кухни	10.00 кв. м

<https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-sochi-kurortnyy-prospekt-96g-18232615036/>

