

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Сочи, микрорайон Гагарина, Цветной бульвар, 7

Краснодарский край, Сочи, микрорайон Гагарина, Цветной бульвар, 7

25 000 000 Р

247 525Р за м²



101.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 114760377 Квартира в самом центре Сочи, 101 кв. М. 5 минут до центрального рынка, находится за отелем звездный. 10 минут до парка Ривьера и до моря пешком. Спальный район, на территории парка цветной бульвар, очень красивая прогулочная зона по типу лесопарка. На улице 2 школы и 3 садика, много детских площадок, несколько остановок. Планировка идеально подходит для большой семьи. Состоит из 4-х комнат, 3 отдельных и один большой зал, есть кладовка. Вход Отдельный с торца дома с калиткой, 1 этаж. Не зависит от подъезда, пристройка узаконена, свой дворик. Два парковочных места — одно внутри дворика и одно во дворе дома. Отопление свое с газовым котлом, когда в городе перебои у нас всегда есть горячая вода и отопление. Есть бойлер для переключения когда отключают горячую воду, но основная вода — городская. Пристройка узаконена в 2001 году, квартира приобреталась в ипотеку, продаем в связи с тем, что нужно разделение на две других, выросли дети.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Виталий](#)

Телефон: [+79654599329](tel:+79654599329)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	18.00 кв. м

