

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Ленина, 83

Краснодарский край, Белореченск, улица Ленина, 83

4 600 000 Р

93 878Р за м²



49.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Собственник! Продам уютную 2-комнатную квартиру в самом сердце города — ул. Ленина, 83! Идеальное сочетание комфорта и удобства для жизни или сдачи в аренду. □ Главные преимущества: Просторная площадь 48,6 м² + застеклённая утеплённая лоджия 6 м² с встроенными шкафами. Полностью обновлённая электропроводка (медная), удобное расположение розеток и выключателей. 2 сплит-системы, натяжные потолки, энергосберегающее освещение. Оптоволоконный интернет 100 Мб/с (МТС) + сохранён ввод от Ростелеком. Базовая мебель остаётся: кухонный гарнитур, плита, вытяжка, встроенные шкафы. Остальная - по договорённости. ??? Локация, которая говорит сама за себя: В 2 минутах пешком — Вечерний рынок и магазины. Рядом остановки, парк, школы и детские сады. Удобный выезд из города без пробок — в сторону Майкопа, Чёрного моря, Кавказских гор и ЕврхимБМУ. ??? Квартира в собственности 11,5 лет. ??? Реальному покупателю — разумный торг! Звоните и приезжайте на просмотр по договорённости — эта квартира долго ждать не будет!

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Станислав](#)

Телефон: [+79180213223](tel:+79180213223)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

