

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Ейск

Краснодарский край, Ейск

3 500 000 Р

76 087Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира во втором микрорайоне, на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома по улице Коммунистическая, в 3-х минутах ходьбы от пляжа. Общая площадь 46,3 м<sup>2</sup>, состоит из 2-х жилых комнат с выходом на застекленный балкон и кухни 6 м<sup>2</sup>, коридора и раздельного санузла. В квартире имеется встроенная кладовка, которую можно переоборудовать под встроенный шкаф-купе. Состояние квартиры жилое, но требуется ремонт. Местоположение идеально как для проживания, так и для занятия бизнесом. Данный район востребован в сезон для посуточной аренды, т.к. рядом берег лимана и детский оздоровительный лагерь, а в межсезонье у студентов, т.к. в шаговой доступности несколько учебных заведений. В 150 метрах от дома расположена общеобразовательная гимназия и детский сад. В микрорайоне огромное количество магазинов, кафе, салонов красоты и т.д. В 5 минутах ходьбы от дома находится городская поликлиника 2.

👁 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180683720](tel:+79180683720)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



