

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Бондаревой, 16/1

Краснодарский край, поселок Пересыпь, ул Бондаревой, 16/1

2 600 000 Р

113 043Р за м²

23.00 м²

Общая

2 из 3

Этаж

Эксклюзивная квартира в современном жилом комплексе на первой линии от Азовского моря по цене 100 тысяч за м2! Думаете только мечта? Нет, реальность! Однокомнатная квартира включает в себя: отдельную комнату - 18,1 м2, с завораживающим видом на Азовское море!; санузел - 2,8 м2, оборудованный унитазом, умывальником, душевой кабиной и отделанный плиткой. Комната меблирована одно- и двухспальными кроватями с хорошими матрасами, тумбами, вместительным шкафом для одежды и холодильником. Установлен кондиционер. В общей кухне-гостиной оборудовано место для приготовления и приёма пищи с плиткой, кухонным гарнитуром, обеденным столом, большим диваном и стиральной машиной. Отопление, водоснабжение и канализация: все коммуникации центральные. Парковочная площадка, как на территории, так и за её пределами. Во дворе построен общий бассейн с организацией лежаков. Один собственник. Без обременений.

Отличная транспортная доступность: в 5 минутах пешком расположены магазины (в том числе Пятёрочка), рынок, остановки общественного транспорта, почта, амбулатория и многое другое. В посёлке есть детский сад 44 и школа 22. До Азовского моря 100 шагов, на автомобиле до Чёрного моря (пос. Веселовка) - 50 минут, до Темрюка - 20 минут, до Краснодара - 1,5 часа. Квартира полностью готова к проживанию либо сдаче в аренду ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Кузнецов Михаил Юрьевич](#)

Телефон: [+79654611686](#)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	3		

