

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул Морозова, 44

Краснодарский край, Кавказский район, Кропоткин, ул Морозова, 44

2 300 000 Р

65 714Р за м²



35.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 114773108 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА: ДВУШКА ПО ЦЕНЕ ОДНУШКИ! Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме — выгодное предложение в одном из самых перспективных и быстро развивающихся районов города. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: — Тип дома: кирпичный — Год постройки: 1988 — Общая площадь: 34,8 кв.м. — Жилая площадь: 21,1 кв.м. — Площадь кухни: 10,8 кв.м. — Санузел: раздельный, 2,9 кв.м. — Окна: металлопластиковые с жалюзи — Отопление: центральное ИНФРАСТРУКТУРА В ПЕШЕЙ ДОСТУПНОСТИ: — Сетевые магазины: Пятерочка, Магнит, Фикс Прайс — Аптеки, пункты выдачи, рыбный цех — Два современных детских сада — Школа №7 — одна из лучших в городе — Сосновый парк — зона отдыха и прогулок — Церковь, ЖД больница, остановки транспорта БОНУСОМ ОСТАЕТСЯ В КВАРТИРЕ: — Кухонный гарнитур — Мебель в ванной комнате — Стиральная машина — Сплит-система Samsung — Вытяжка Квартира в хорошем состоянии, готова к заселению. Отлично подойдет для молодой семьи, как первое жильё, или как надёжный объект для сдачи в аренду — высокая ликвидность и стабильный спрос. — Никаких обременений, документы полностью готовы — Срочная продажа — реальный шанс купить с выгодой — Возможен торг для серьёзных покупателей — Возможно оформление через ипотеку, включая материнский капитал ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Моргунов Алексей](#)

Телефон: [+79636525069](tel:+79636525069)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	11.00 кв. м

