

Купить квартиру за 8 150 000 рублей на Шоссейная ул.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, село Мысхако, Шоссейная ул.

8 150 000 Р

184 807Р за м²



44.10 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 7

Этаж

Арт. 113691831 Продаётся квартира У САМОГО МОРЯ в новом монолитном жилом клубном доме в районе Мысхако г. Новороссийска . В квартире отличный ремонт: на полу ламинат, в санузле керамогранит, натяжные потолки, в санузле хорошая сантехника. Двор дома огорожен шлагбаумом и имеет большую детскую площадку - Вам и Вашим детям будет комфортно и безопасно во дворе во время прогулок и отдыха. Имеется подземный паркинг, накопительные баки. ВОДА круглосуточно! Безусловным преимуществом квартиры является расположение дома в непосредственной близости от самого популярного в городе пляжа! Из дома Вы попадаете прямо на самый топовый пляж Новороссийска , до которого идти 5-10 минут. Для Вашего комфорта остается вся мебель и техника! Таким образом, квартира ПОЛНОСТЬЮ готова к проживанию или сдаче в аренду, Вам не придется тратить дополнительные средства, так как не надо ничего переделывать и ремонтировать. Это отличный вариант для сдачи квартиры в аренду - для гостей есть и парковочное место, и место отдыха, и близость моря. Сейчас посуточная аренда в этом доме составляет от 5 тыс руб. в сутки, - это один из лучших вариантов в городе для инвестирования в курортный бизнес! Прямо возле дома остановка общественного транспорта, в шаговой доступности школа, детский сад, почта, кафе и рестораны ...

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Сердюк Вадим Владимирович](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	7
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

