

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Любимый пер.

Краснодарский край, Городской округ Новороссийск, село Мысхако, Любимый пер.

7 500 000 Р

192 802Р за м²



38.90 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 113690041 Продаётся квартира У САМОГО МОРЯ в новом монолитном жилом клубном доме в районе Мысхако г. Новороссийска . В квартире свежий ремонт. ВОДА круглосуточно! В квартире индивидуальное отопление, что означает низкие коммунальные платежи и полное управление Вашим комфортом: Вы сами решаете, когда Вам надо включить отопление и насколько. Безусловным преимуществом квартиры является расположение дома в непосредственной близости от самого популярного в городе пляжа! Из дома Вы попадаете прямо на самый топовый пляж Новороссийска , до которого идти 3 минуты. В квартире сделан качественный ремонт Для Вашего комфорта остается вся мебель и техника! Таким образом, квартира ПОЛНОСТЬЮ готова к проживанию или сдаче в аренду, Вам не придется тратить дополнительные средства, так как не надо ничего переделывать и ремонтировать. Это отличный вариант для сдачи квартиры в аренду - для гостей есть и парковочное место, и место отдыха, и близость моря. Сейчас посуточная аренда в этом доме составляет от 5 тыс руб. в сутки, - это один из лучших вариантов в городе для инвестирования в курортный бизнес! Прямо возле дома остановка общественного транспорта, в шаговой доступности школа, детский сад, почта, кафе и рестораны! Документы проверены, обременений нет. Возможна ЛЮБАЯ ИПОТЕКА. Для ...

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Сердюк Вадим Владимирович](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

