

Купить квартиру за 3 097 000 рублей на Рабочая улица, 7

Краснодарский край, Тимашевск, Рабочая улица, 7

3 097 000 Р

81 500Р за м²



38.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 194458. Продается недорогая, но очень уютная двухкомнатная квартира в г. Тимашевск. Характеристики Квартира двушка в кирпичном доме. Раздельный санузел, сделан ремонт. Трубы в порядке. Уложили кафель в санузлах, сменили сантехнику и ламинат в комнатах, установили новые окна и потолки подвесные. Чисто и уютно. Квартира вложений не требует, заходи и живи! Нормальные, адекватные соседи, чистый ухоженный подъезд и зеленая территория с непосредственной близостью магазинов, дет.сада, школы, парка, спорт комплекса , рынка, сервисов бытовых услуг, остановки транспорта- однозначно будут большим преимуществом при выборе! Недавно был капитальный ремонт дома, ремонтировали крышу и подъезд. Балкон утеплен, места достаточно. Остается кондиционер и встроенная мебель. Звоните, все покажем! Расположение Отдельное преимущество квартиры это шикарный вид , который открывается из окон. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 6% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене ...

👁 0 с 18.08.2025, обновлен 18.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181935008](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		



