

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на Дальняя улица, 30/1

Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюк, Дальняя улица, 30/1

5 900 000 Р

95 161Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Предлагается к продаже квартира в новом монолитно-блочном доме элитного жилого комплекса Сады у моря в Темрюке. Дом расположен в активно развивающемся районе с современной инфраструктурой и удобным транспортным сообщением. О доме: \* Монолитно-блочная конструкция, полузамкнутый двор в форме карэ. \* Фасад из качественного керамического и силикатного кирпича (графит и белый). \* Места для установки кондиционеров. \* Остеклённые балконы и лоджии с внутренними витражными ограждениями. \* Централизованное отопление, водоснабжение и канализация. \* Просторные входные группы с керамической плиткой. \* Удобства для маломобильных граждан (пандусы, лифты). \* Колясочная и тамбур на первом этаже. \* Широкие поэтажные коридоры (1,4 м). \* Грузопассажирский лифт (8 человек). \* На территории ЖК: супермаркет Пятерочка, пункт выдачи интернет-заказов, детские и спортивные площадки. Строится детский сад (завершение в 2027 г.). \* Автономная газовая котельная (выгодные тарифы на тепло и горячую воду). Понижающий коэффициент на электроэнергию. О квартире: \* Качественная предчистовая отделка: стяжка пола, штукатурка стен, разводка электрики, утеплённые лоджии, качественная металлическая входная дверь, радиаторы отопления с терморегуляторами (оплата за потреблённое тепло). \* Установлены приборы учёта, подведены ...

👁 0 с 14.08.2025, обновлен 14.08.2025

Продавец: [Фоминых Ян Михайлович](#)

Телефон: [+79654606945](tel:+79654606945)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 7           |
| Этажей всего      | 8 | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

