

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Профессора Рудакова ул, 7/18

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Березовый, Профессора Рудакова ул, 7/18

3 000 000 Р

61 602Р за м<sup>2</sup>



48.70 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.40 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Продам свою квартиру на земле, с двориком. Находится на Витамин комбинате в шаговой доступности от остановки "Витамин комбинат", прямо за рынком. Рядом школа 50 и детский сад 57. Дом на 8 квартир, у каждой квартиры есть своя при дворовая территория. Земля принадлежит собственникам квартир в доме. Место для машины, бассейна, беседки, мангала хватит. Площадь по выписке из Егрн 48.7 .Есть чердак.Соседи хорошие. Приличные семьи. Это плюсы.Теперь минусы-Дом газифицирован, кроме этой квартиры, газовая труба 5м от квартиры, нужно делать врезку, у нас руки не дошли. Вроде как 150тр это стоит. Спальни без окон! Мы видели себе решение в виде вентиляции в потолок.Если довести всё до ума будет супер, да и ценник будет совсем другой.Номер объекта: #82/1673374/3069

👁 0 с 08.08.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	11.40 кв. м
Отделка	без отделки		

